

CZĘŚĆ II . PROJEKT UMOWY**UMOWA nr /2007 /
na wykonanie dostawy**

zawarta 09. 2007 r. pomiędzy Miastem Jelenia Góra , 58-500 Jelenia Góra , Plac Ratuszowy 58 posiadającym numer identyfikacyjny NIP , zwanym dalej „**Zamawiającym**” , w imieniu którego działa Prezydent Miasta - **Pan ...** przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - **Pani**

z jednej strony,

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, posiadającym numer identyfikacyjny NIP , Regon ,
..... , reprezentowanym przez :

- **Pana ...** -

- **Pana ...** -

i działającym na podstawie

z drugiej strony, o treści następującej :

§ 1

1. W oparciu o dokonany wybór oferty w przeprowadzonym przetargu nieograniczonym Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji :

**Dostawę do Jeleniej Góry , sztucznego lodowiska o wymiarach 20m x 30m
wraz z montażem oraz demontażem po zakończeniu sezonu -**

2. Zakres przedmiotu dostawy obejmuje: [do uszczegółowienia z wybranej oferty]

.....

3. Miejsce montażu lodowiska [konkretne miejsce na terenie miasta Jeleniej Gory zostanie podane przy sporządzaniu projektu Umowy z wybranym wykonawcą].

4. Koszt transportu przedmiotu umowy do miejsca montażu lodowiska oraz przewiezienia urządzeń i elementów po demontażu lodowiska w miejsce ich zmagazynowania do następnego sezonu - na terenie Jeleniej Góry ponosi Wykonawca . Koszt jest wliczony w cenę , o której mowa w § 5.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy w terminie do

2. Planowany termin zakończenia sezonu i rozpoczęcia demontażu urządzeń oraz elementów lodowiska : kwiecień - maj 2008r. , przy czym Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia demontażu w ciągu 7 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego do rozpoczęcia tej czynności..

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zaopatrzyć dostarczony przedmiot umowy w odpowiednią dokumentację zezwalającą na wprowadzenie do obrotu i stosowania w budownictwie, jak również ,w języku polskim, instrukcję użytkowania i bezpiecznej eksploatacji, montażu i demontażu lodowiska.
2. Wykonawca dostarczany przedmiot umowy zabezpieczy na własny koszt przed uszkodzeniem podczas transportu . Dotyczy to zarówno montażu jak i demontażu po zakończeniu sezonu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ponosić odpowiedzialność cywilną za szkody i/lub następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich - powstałe w związku z prowadzonymi pracami przy realizacji zakres przedmiotu umowy.

§ 5

1. Za realizację przedmiotu umowy Strony uzgodniły cenę zł [łącznie z 22% podatkiem od towarów i usług -Vat], (słownie :złoty),
w tym zł stanowi wynagrodzenie za demontaż oraz przewiezienie urządzeń i elementów po demontażu lodowiska w miejsce ich zmagazynowania do następnego sezonu - na terenie Jeleniej Góry .
2. Zapłata za przedmiot umowy nastąpi w dwóch częściach :
pierwsza część - po dostawie , montażu i uruchomieniu sztucznego lodowiska oraz podpisaniu przez Strony protokołu przekazania do eksploatacji , po dokonanych rozruchu dostawy, w wysokości zł (słownie:zł)
druga część - po demontażu lodowiska oraz przewiezieniu jego urządzeń i elementów w miejsce zmagazynowania do następnego sezonu - na terenie Jeleniej Góry , w wysokości..... zł (słownie:zł)

§ 6

1. Termin płatności faktur - do 21 dni roboczych, licząc od daty dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych tj. dla pierwszej części faktury - protokołu przekazania do eksploatacji , po dokonanych rozruchu, dostawy podpisanego przez Strony umowy oraz Bezpośredniego użytkownika oraz dla drugiej części - protokołu odbioru zdemontowanych urządzeń i elementów lodowiska wg ich specyfikacji technicznej i przewiezienia w miejsce składowania do następnego sezonu , podpisanego przez Strony umowy oraz Bezpośredniego użytkownika
2. Zwłoka w zapłacie należności , o której mowa w pkt. 1 stanowi podstawę do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 7

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne na cały zakres rzeczowy dostawy objętej niniejszą umową - miesięcy, liczonej od dnia podpisania protokołu przekazania do eksploatacji , po dokonanych rozruchu,
2. Warunki gwarancji określa karta gwarancyjna uzgodniona i podpisana przez Strony umowy, stanowiąca integralny załącznik nr do umowy .

§ 8

1. Wykonawcy z faktury zostanie potrącona kaucja gwarancyjna, w formie należytego wykonania umowy, w wysokości ~ 8 % ceny za przedmiot umowy tj.zł. (słownie: złotych)
2. Strony postanawiają, że wniesiona kaucja gwarancyjna należytego wykonania umowy jest przeznaczona w na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości zgodnego z umową wykonania robót i rękojmi za wady fizyczne
3. Kaucja gwarancyjna należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona na konto Wykonawcy w 70% wysokości kaucji gwarancyjnej tj.zł - w ciągu 30 dni od podpisania protokołu przekazania do eksploatacji, po dokonanych rozruchu, dostawy oraz w 30 % wysokości kaucji gwarancyjnej tj.zł - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Kaucja gwarancyjna ulokowana zostanie na koncie kaucji Zamawiającego i zwrócona wraz z należnymi odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były ono przechowywane, po pomniejszeniu o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany formy kaucji gwarancyjnej z „pieniądza” na gwarancję ubezpieczeniową lub bankową lub poręczenia bankowe – jednak pod warunkiem zachowania ciągłości.

§ 9

Celem wylaczenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji dostawy , montażu, rozruchu i demontażu po zakończeniu sezonu - Wykonawca posiada polisę (*inny dokument- do uszczegółowienia po wyborze oferty*) wystawioną przez z datą ważności do potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – w tym kontraktowej, obejmującej odpowiedzialność od nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w wyniku okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz , za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności , na kwotę

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę , w wysokości 20% ceny za cały przedmiot umowy,
 - 2) w przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 200 zł - za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad – w wysokości 300 zł – za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie .
Wyznaczony termin na usunięcie wad nie może być dłuższy niż 14 dni .
2. W przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w 1.2) i 1.3) Wykonawca wystawi fakturę na 100% ceny umownej , a Zamawiający pisemnie przedstawi Wykonawcy wyliczenie kar umownych i potraci je z wystawionej faktury.

§ 11

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, w wysokości

20% ceny ryczałtowej za cały przedmiot zamówienia , z wyłączeniem przypadku o którym mowa w art. 145 Ustawy z 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych .

W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w art. 145 Ustawy z 29.01.2004 r. – Prawa zamówień publicznych Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy

- 2) w przypadku nieterminowego uregulowania należności za odebrany przez Zamawiającego przedmiot zamówienia , określony w § 1 – w wysokości ustawowych odsetek, za każdy dzień zwłoki

§ 12

Dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 13

Wszystkie załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.

§ 14

Żadna ze Stron bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony nie ma prawa dokonać zbycia lub obciążenia swojej wierzytelności.

§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa cywilnego.
2. Ewentualne zmiany umowy wymagają zgody Stron wyrażonej na piśmie pod warunkiem, że nie są niekorzystne dla Zamawiającego, a ich wprowadzenie nie spowoduje zmiany treści oferty, na podstawie, której wybrano Wykonawcę, chyba , że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy.
3. Zmiana dokonana z naruszeniem zapisu ust. 2 jest nieważna z mocy przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.
4. Wszelkie zastrzeżenia, uwagi i oceny oraz stanowiska Stron umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem przyjęcia, że nie zostały zgłoszone.

§ 16

Wszelkie spory wynikłe podczas wykonywania niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY