

TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY LUBAŃSKIEJ w JELENIEJ GORZE, OBRĘB CIEPLICE I, AM2

SKALA 1:1000

OZNACZENIA:

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- U** USŁUGI
- T_w** TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- T_E** TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W ŹRÓDŁA ENERGII

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

- K_z** ULICE ZBIORCZE
- Sc** SKRZYŻOWANIE SKANALIZOWANE
- Δ** WŁĄCZENIA ULIC WEWNĘTRZNYCH Z OKREŚLENIEM DOPUSZCZALNEGO ZAKRESU PRZESUNIĘCIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADCH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ CHARAKTER TERENÓW WYDZIELONYCH TYMI LINIAMI:

- ▬** OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- ▨** TERENY PUBLICZNE
- TERENY NIEPUBLICZNE

SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- kd 800** MAGISTRALNY KOLEKTOR DESZCZOWY - ISTNIEJĄCY
- W** MAGISTRALNY WODOCIĄG - PROJEKTOWANY
- X** SIECI ISTNIEJĄCE PROPONOWANE DO LIKWIDACJI:
e-NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
w-WODOCIĄG
- PROPONOWANE PROJEKTOWANE SIECI I PRZYŁĄCZA:
e-KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
w-WODOCIĄG
g-GAZOCIĄG
ks-KANALIZACJA SANITARNA

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY, ZAGOSPODAROWANIE I PARCELACJA TERENU:

- ▬** OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- ▬** NIEPRZEKRACZAJĄCE LINIE ZABUDOWY
- ▬** GRANICE PODZIAŁÓW PARCELACYJNYCH
- ⊕** PODSTAWOWY UKŁAD ZIELENI WYSOKIEJ
- ⊗** OBSZAR LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH

GRANICE:

- ▬** GRANICA PLANU

OZNACZENIA DOTYCZĄCE ZASAD

KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I PODZIAŁU NA DZIAŁKI

A/a		1
B	C	
D	E	
F	G	

- 1** - numer ustalenia adresowanego
- A** - podstawowa funkcja terenu
- a** - uzupełniająca funkcja terenu
- B** - typ zabudowy (W-wolnostojąca)
- C** - wysokość zabudowy (wyrażona w metrach do wysokości okapu wzdłuż ściany frontowej budynku)
- D** - wskaźnik zabudowy działki
- E** - intensywność zabudowy
- F** - wymagane parametry samodzielnych działek budowlanych (powierzchnia / szerokość w linii zabudowy)
- G** - wymagania dotyczące układu dachów:
D-dach dwuspadowy
s-dach symetryczny
25°-35°-spadek połaci dachowych w stopniach

PUBLIKACJA:

DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLASKIEGO
z dnia 28 kwietnia 2004 roku
Nr 76, poz. 1495.

ZAŁĄCZNIK NR1

DO UCHWAŁY NR 179/XXIII/2004

JELENIOGÓRSKIE BIURO
PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA
S.c. s.n.o.
ul. 1000 Żelazna Góra, ul. Kłobucka 16, ul. 1000 51-838 41
Poczta e-mail: biuro@jele.pl, biuro@jele.pl
tel. (071) 44 10 10
Fax: (071) 44 10 10

MIEJSKOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY LUBAŃSKIEJ
w JELENIEJ GORZE, OBRĘB CIEPLICE I, AM2

