

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA REJONU ULICY K. MAKUSZYŃSKIEGO
W JELENIEJ GÓRZE**

SKALA 1:1000

RYSUNEK PLANU

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 192/XIX/2004
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY
Z DNIA 23 MARCA 2004 ROKU**

LEGENDA OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA PLANU

granica obszaru objętego planem	
przeznaczenie terenów:	
M/U	mieszkalnictwo z towarzyszącymi usługami
U/M	usługi i działalność gospodarcza z dopuszczeniem mieszkalnictwa
DG	działalność gospodarcza
TE	obiekty zaopatrzenia w energię elektryczną
Kg	ulica główna
Kl	ulice lokalne
Kd	ulica dojazdowa
Kw	ulice wewnętrzne
Kp	ciąg pieszy
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania oraz charakter terenów wydzielonych tymi liniami:	
	obowiązująca linia rozgraniczająca
	orientacyjna linia rozgraniczająca
	tereny publiczne
magistralne sieci infrastruktury technicznej:	
	planowana kablowa linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	przewidywana do likwidacji napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
kształtowanie zabudowy i zagospodarowanie terenu:	
	obowiązująca linia zabudowy
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	obiekty do możliwego zachowania
	obiekty do likwidacji
	wymagany układ kalenicy
	skrzyżowanie skanalizowane
	skrzyżowanie zwykłe
	granica obszaru, w którym występują ograniczenia w zagospodarowaniu, wynikające z usytuowania napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
granice oraz szczególne warunki zagospodarowania terenów, wynikające z potrzeb środowiska kulturowego:	
	stanowisko archeologiczne

przeznaczenie terenu	numer ustalenia adresowanego
typ zabudowy	wysokość zabudowy
procent zabudowy działki	intensywność zabudowy
- minimalna powierzchnia działki - minimalna szerokość w linii rozgraniczającej z ulicą	nachylenie połaci dachu

w - wymóg zabudowy wolnostojącej
s - wymóg dachu syntezytycznego
D - wymóg dachu dwuspadowego

0 m 20 m 50 m 100 m

BCOLAND
BIURO URBANISTYCZNE
53-510 Wrocław ul. Kolejowa 63/65, tel./fax (071) 341-17-58, 341-28-54

JELENIA GÓRA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA REJONU ULICY K. MAKUSZYŃSKIEGO

RYSUNEK PLANU

GŁÓWNY PROJEKTANT
DYREKTOR BIURA
mgr inż. arch. MAREK WILAN

PROJEKTANCI
dr JERZY BIEROŃSKI
dr ZYGMUNT CICHOCKI
mgr inż. EDYTA JAWORSKA
mgr inż. ELŻBIETA KOTERBA
mgr inż. BOŻENA OLCZYK
mgr inż. ALICJA WOJDA
mgr inż. MARZENA WOJNY

WROCLAW
23 MARCA 2004

WSPÓŁPRACA - student WA PWt
GRZEGORZ LESTUK

